

Referat fra ordinær generalforsamling

Lørdag den 9. maj 202 kl. 10.00

Bogø Forsamlingshus

Formanden for Grundejerforeningen Fruekilden, Jes Sørensen, bød velkommen. Der var repræsenteret 33 stemmeberettigede medlemmer.

Valg af dirigent

Til dirigent valgtes Ove Hygum. Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt og dermed lovlig i henhold til vedtægterne.

Dirigenten gennemgik herefter kort proceduren for mødets gennemførelse, herunder behandlingen af dagsordenens punkter og afstemningsform.

Valg af referent

Til referent valgtes kasserer Palle Brix Andersen, som herefter førte referatet i overensstemmelse med dagsordenen.

Dagsordenen

Dagsordenen blev gennemgået og godkendt. Der var ingen forslag til ændringer eller tilføjelser, og mødet fortsatte i henhold til den udsendte dagsorden.

Bestyrelsens beretning

Formanden fremlagde bestyrelsens beretning for det forgangne år. Beretningen omfattede blandt andet drift af fællesarealer, vedligeholdelse af veje samt arbejdet med drænsystemet og implementeringen af nyt administrativt system.

Der var efterfølgende dialog med medlemmerne. Der blev blandt andet stillet spørgsmål til snerydning, herunder niveau og metode, til kontingentopkrævning og sikkerheden i betalingssystemet samt til nye betalingsmuligheder fremadrettet. Derudover blev hastigheden på Fruekildevej drøftet, ligesom der blev opfordret til øget aktivitet på sociale medier om emnet.

Bestyrelsen besvarede de stillede spørgsmål og tog de fremkomne bemærkninger til efterretning i det videre arbejde. Beretningen blev herefter godkendt.

Regnskab

Kasserer Palle Brix Andersen gennemgik årsregnskabet for 2025 og redegjorde for de væsentligste poster. Det blev fremhævet, at foreningens økonomi fortsat er stabil. Der var ingen bemærkninger fra forsamlingen. Regnskabet blev godkendt.

Budget og kontingent

Kassereren fremlagde budgettet for den kommende periode. Der blev redegjort for de forventede indtægter og udgifter, herunder særligt vedligeholdelse af fællesområder og veje samt behovet for at opretholde tilstrækkelige reserver.

Der blev stillet enkelte afklarende spørgsmål til den opsparede formue og prioriteringen af kommende arbejder. Bestyrelsen uddybede baggrunden for prioriteringerne. Budgettet blev herefter godkendt.

Bestyrelsen fremlagde forslag om at fastholde kontingentet på 900 kr. pr. grund for 2027. Forslaget blev godkendt.

Indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag fra medlemmerne.

Bestyrelsen fremlagde forslag om finansiering af nødvendig drænrenovering og redegjorde for baggrunden herfor. Forslaget blev vedtaget.

Herefter blev forslag om anvendelse af overskud og båndlagte reserver behandlet. Formålet er at give bestyrelsen en vis fleksibilitet i håndtering af akutte opgaver. Efter en kort drøftelse blev forslaget vedtaget.

Valg

Der var genvalg til de bestyrelsesmedlemmer, der var på valg, i overensstemmelse med indkaldelsen.

Palle Brix Andersen blev genvalgt som kasserer, og Steen Hansen blev genvalgt som bestyrelsesmedlem.

Som bestyrelsessuppleanter blev Jens Koll og Morten Rossel genvalgt. Der var ingen modkandidater.

Bestyrelsen herefter

Jes Sørensen (Tragten), Formand
Palle Brix Andersen (Tragten), Kasserer
Anne Marie Andresen (Valsen), Bestyrelsesmedlem
Martin Thomsen (Kværnen), Bestyrelsesmedlem
Steen Hansen (Kværnen), Bestyrelsesmedlem
Jens Koll (Kværnen), Bestyrelse suppleant
Morten Rossel (Valsen), Bestyrelse suppleant

Valg af revisor og revisorsuppleant

Som revisor blev Torben Burkal (Tragten) genvalgt. Som revisorsuppleant valgtes Martin Kristiansen (Omgangen)

Eventuelt

Under eventuelt blev der drøftet en række forhold af mere orienterende karakter. Der var blandt andet opbakning til, at bestyrelsen arbejder videre med mulighederne for etablering af hjertestarter i området.

Derudover blev der drøftet mulighed for opsætning af skraldespande langs stier samt forhold omkring hastighed og støvgener på foreningens veje.

Formanden orienterede om, at foreningen tidligere har taget initiativ til mærkning af skraldespande med et venligt budskab (fx ved brug af labels, som kan købes via Dansk Kennel Klub).

Der blev også givet en kort orientering om mulig fremtidig udstykning mod Ålborgvej, og formanden opfordrede generalforsamlingen til at deltage i eventuelle høringer.

Der blev ikke truffet beslutninger under punktet.

Afslutning

Dirigenten afsluttede mødet med at takke for god ro og orden, og formanden takkede dirigenten samt de fremmødte medlemmer for en god og konstruktiv generalforsamling.



Ove Hygum
Dirigent



Jes Sørensen
Formand

Bilag	Bestyrelsens beretning Finansiering af nødvendig drænreovering Anvendelse af overskud og båndlagte reserver Regnskab 2025 Budget 2027
-------	---